



План мероприятий по подготовке к отопительному периоду потребителей коммунальных услуг, владельцев тепловых сетей, теплоснабжающих организаций и других объектов жилищно-коммунального хозяйства, который содержит результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, расположенных на территории муниципального образования, к работе в отопительный период 2026/2027 года.

	Наименование мероприятия, вид выполняемых работ	Ед. измерения	Объем запланированных работ	Плановый срок		Предусмотрено финансовых средств на обеспечение мероприятий	областной бюджет			муниципальный бюджет	собств. средства предприятия
				Дата начала работ	Дата окончания работ		Всего	8	9		
1	2	3	4	5	6	7					
1	ОБЪЕКТЫ СОСЛЕДСТВУЮЩИХ:										
1.1	МБУ ДО ЗАТО г. Североморск "ДЦТ" г. Североморск, ул. Головки, д. 1-а г. Североморск, ул. Советская, д. 23 г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 3 г. Североморск, ул. Генерала Фудика, д. 1	ед.		01.06.2026	14.08.2026						
1.2	Промышленность теплотребляющей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.			01.06.2026	14.08.2026						
1.3	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутрисетевых сетей и теплотребляющих установок, актов об установках и пломбировании дроссельных (отграничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115, Установка пломб на дроссельных (отграничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплопотребляющими и теплосетевыми организациями.			01.06.2026	14.08.2026						
1.4	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями			01.06.2026	14.08.2026						
1.5.	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.			01.06.2026	14.08.2026						
1.6	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (по вводной запорной арматуре) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок.			01.06.2026	14.08.2026						
1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.			01.06.2026	14.08.2026						

1.8	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.			01.06.2026	14.08.2026				
1.9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверки настроечных характеристик и установок систем регулирования (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил Н 115.			01.06.2026	14.08.2026				
1.10	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для забора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.			01.06.2026	14.08.2026				
1.11	Провести проверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.			01.06.2026	14.08.2026				
1.12	Провести проверку учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.			01.06.2026	14.08.2026				
1.13	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".			01.06.2026	14.08.2026				
1.14	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.								
1.15	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в допворе теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.			01.06.2026	14.08.2026				
1.16	Заполнить Одноточный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026/2027 в соответствии приложения №4 Правил			01.06.2026	14.08.2026	275,00		275,00	
2	Образование	ВСЕГО	мес. руб.	01.06.2026	14.08.2026	275,00		275,00	

Должностное лицо, ответственное за заполнение формы:
Егорова Елена Вадимовна
Номер телефона для связи: 8(81537)4-47-91